

Mr Testeur BAILLEUR
rue locationsassistance
75000 Paris
Tél : 01.02.03.04.05

Mr Testeur LOCATAIRE
adresse de la quittance
46500 Gramat

Restitution du dépôt de garantie

Contrat de location :

ENGAGEMENT DE LOCATION
Date d'effet : 01/01/2004
Loyer hors charges : 78,43
Indice INSEE initial : 1190
Indice INSEE en cours : 1244,5
forfait charges locatives mensuelles : 15 €
Dépôt de garantie : 150 €

Date du congé du locataire : 31/10/2005

Je soussigné Mr BAILLEUR Testeur rue locationsassistance 75000 Paris

bailleur du bien situé rue du locdébiteur 91190 Gif Sur Yvette
Bâtiment : 1 Etage : 2eme sous sol Escalier : 1 Digicode : 01234 + bip

loué depuis le 01/01/2004, à Mr LOCATAIRE Testeur

Au jour de l'arrêté des comptes de la location ayant pris fin le **31 octobre 2005**, le solde s'établit comme suit :

DEPOT DE GARANTIE :	150,00 €
ARRIÉRÉS DE LOYERS :	652,48 €
DEPENSES IMPUTABLES SUR LE DEPOT DE GARANTIE :	43,25 €
<i>Remplacement bip 43,25 €</i>	
SOMME RESTANT DUE PAR LE LOCATAIRE	-545,73 €

Fait le **dimanche 30 octobre 2005** en deux exemplaires, un pour le locataire, un pour le bailleur.

Signature du bailleur :